DUPLEX
REAL ESTATE · IMMOBILIÀRIA

Av. Del Fener, 22 Escaldes Engordany AD700
+376 742 502
www.immobiliariaduplex.com

Exclusivo apartamento de 200 m² en Andorra la Vella

Ref: 289







2.250.000 €

200,00 m2 | 2 baños | 4 habitaciones

Exclusiva propiedad de aproximadamente 200 m² situada en una de las zonas residenciales más privilegiadas de Andorra la Vella, a pocos minutos del centro y de todos los servicios. Este apartamento ha sido totalmente reformado con acabados de alta calidad y destaca por su amplitud, su luminosidad, gracias a su orientación sur, y sus agradables vistas despejadas sobre Andorra la Vella y Escaldes. La propiedad dispone de un amplio salón-comedor de 50 m² con salida a una agradable terraza de unos 11 m², desde donde se pueden disfrutar de las vistas. Cuenta también con una moderna cocina office con isla central, lavadero independiente y cuatro dormitorios dobles. Destaca su magnífica suite principal de 40 m² con vestidor y baño privado, además de dos baños completos y un aseo de cortesía. La vivienda ofrece todo el confort y las prestaciones necesarias para disfrutar de una residencia de alto nivel, incluyendo ventanas de altas prestaciones, persianas motorizadas, calefacción, aire acondicionado, hilo musical y tomas de Internet en todas las habitaciones y en el salón. Se completa con 4 plazas de aparcamiento y de un trastero en el mismo edificio. Una propiedad única para quienes buscan espacio, privacidad, luz natural, sol, vistas y una ubicación privilegiada en Andorra la Vella.