DUPLEX
REAL ESTATE · IMMOBILIÀRIA

Av. Del Fener, 22 Escaldes Engordany AD700
+376 742 502
www.immobiliariaduplex.com

Chalet individual exclusivo en la Vall d’Incles.

Ref: 290







630.000 €

50,00 m2 | 1 baño | 2 habitaciones

En venta encantador chalet individual de 45 m² situado en uno de los entornos más exclusivos y privilegiados de la Vall d’Incles, rodeado de naturaleza y tranquilidad y a tan solo 5 minutos de las pistas de esquí. El chalet dispone de un recibidor que ofrece un práctico espacio adicional de almacenamiento, un acogedor salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada y un baño completo. Dispone de una terraza privada, perfecta para disfrutar del entorno natural. La propiedad está orientada al sur, lo que le proporciona sol y una excelente luminosidad durante todo el día. La zona de descanso se encuentra en el altillo, donde se ubican dos habitaciones con armarios empotrados, aprovechando al máximo el espacio disponible y ofreciendo un ambiente acogedor. La propiedad se completa con una amplia plaza de aparcamiento individual de 16 m², con capacidad para coche y moto, además de un trastero privado de 4 m², proporcionando un espacio adicional muy práctico para guardar material de esquí, bicicletas y pertenencias. Por su ubicación, orientacion sur, y entorno, este chalet representa una excelente oportunidad para quienes desean disponer de un refugio de montaña en un lugar tranquilo y exclusivo, en plena naturaleza y a escasos minutos de las pistas de esquí. Una propiedad perfecta tanto para disfrutar en familia como para disponer de una segunda residencia en uno de los enclaves más atractivos de Andorra.