DUPLEX
REAL ESTATE · IMMOBILIÀRIA

Av. Del Fener, 22 Escaldes Engordany AD700

+376 742 502

www.immobiliariaduplex.com

Appartement de haut standing à louer au centre d’Escaldes-Engordany

Ref: 296







6.000 €

100,00 m2

2 salles de bain

3 chambres

À louer, superbe appartement de haut standing situé en plein centre d’Escaldes-Engordany, à seulement 5 minutes à pied de tous les commerces et services, sans avoir besoin d’utiliser la voiture. Avec 100 m² de surface intérieure et une terrasse de 33 m², cet appartement au style contemporain se distingue par son design élégant, ses finitions de haute qualité et sa décoration soignée, qui apporte chaleur et raffinement à chaque pièce. Le logement est proposé à la location entièrement meublé, avec du mobilier de qualité, du parquet au sol et la climatisation, offrant un maximum de confort et de fonctionnalité. L’agencement a été pensé pour profiter pleinement de chaque espace. L’appartement dispose d’un grand salon-séjour donnant accès à une cuisine ouverte moderne, équipée d’un îlot central pour plus de confort et d’appareils électroménagers de grandes marques. L’espace nuit comprend trois chambres, toutes avec un accès direct à la terrasse. La chambre principale dispose d’une salle de bains privative et d’un dressing, offrant un espace intime et confortable. Le logement compte au total deux salles de bains complètes. De plus, un espace buanderie indépendant vient compléter les prestations, apportant davantage de praticité au quotidien. Le bien comprend également deux places de parking et un

débarras, offrant un espace de rangement supplémentaire. Un bien immobilier exclusif qui allie design, qualité et confort dans un emplacement privilégié, idéal pour ceux qui souhaitent profiter d’un cadre de vie pratique et agréable en plein centre de l’Andorre.