DUPLEX
REAL ESTATE · IMMOBILIÀRIA

Av. Del Fener, 22 Escaldes Engordany AD700
+376 742 502
www.immobiliariaduplex.com

# Pis d’alt standing de lloguer al centre d’Escaldes-Engordany

Ref: 296







**6.000 €**

100,00 m2 | 2 banys | 3 habitacions

Es lloga un exclusiu pis d’alt standing situat al bell mig d’Escaldes-Engordany, a tan sols 5 minuts a peu de tots els comerços i serveis, sense necessitat d’utilitzar el cotxe. Amb 100 m² de superfície interior i una terrassa de 33 m², aquest pis d’estil contemporani destaca pel seu disseny elegant, els acabats d’alta qualitat i una decoració acuradament seleccionada que aporta calidesa i sofisticació a cada estança. L’habitatge es lloga completament moblat, amb mobiliari de qualitat, terra de parquet i aire condicionat, oferint el màxim confort i funcionalitat. La distribució està pensada per aprofitar al màxim cada espai. Disposa d’un ampli saló-menjador amb accés a una moderna cuina oberta, equipada amb una illa central per a més comoditat i electrodomèstics de primeres marques. La zona de nit compta amb tres dormitoris, tots amb accés directe a la terrassa. El dormitori principal disposa de bany en suite i vestidor, creant un espai privat i confortable. L’habitatge compta amb un total de dos banys complets. A més, disposa d’una pràctica zona de safareig independent, que aporta un extra de funcionalitat al dia a dia. La propietat es completa amb dues places d’aparcament i un traster, que ofereixen un espai d’emmagatzematge addicional. Un habitatge exclusiu que combina disseny, qualitat i confort en una ubicació privilegiada, ideal per a aquells que busquen un estil de vida pràctic i sofisticat al bell mig d’Andorra.