DUPLEX
REAL ESTATE · IMMOBILIÀRIA

Av. Del Fener, 22 Escaldes Engordany AD700
+376 742 502
www.immobiliariaduplex.com

Atic triplex amb piscina privada interior

Ref: 180







4.850.000 €

530,00 m2 | 4 banys | 5 habitacions

Ens complau presentar-vos en exclusiva l'àtic més selecte de tot Andorra: un tríplex de luxe amb piscina privada. Aquest impressionant tríplex de 500 m², estratègicament situat al cor d'Andorra la Vella, ofereix una experiència única que combina el luxe d'un xalet amb la comoditat de la vida urbana, oferint una privacitat incomparable gràcies al seu ascensor privat que connecta directament des del garatge tipus box fins a l'apartament. La zona de dia, un saló lluminós de 45 m², s'estén cap a una terrassa que ofereix vistes impressionants d'Andorra. La cuina, àmplia i funcional, està equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, ideal per als amants de la gastronomia. Aquesta propietat única compta amb quatre grans dormitoris, dos d'ells en suite a la primera planta. Una de les suites inclou un vestidor i un bany espaiós amb una banyera d'hidromassatge amb vistes panoràmiques, perfecte per relaxar-se. A més, trobareu un despatx i una bugaderia totalment equipada. El nivell superior d'aquest tríplex és el racó més exclusiu de la propietat. Aquí, un espai de relaxació us espera amb una piscina , juntament amb un solàrium. La gran terrassa també disposa d'una cuina d'estiu equipada amb una barbacoa de gas, un wok, pica, nevera i rentaplats, permetent-vos gaudir al màxim dels dies assolellats. Aquest immoble es troba climatitzat amb aire condicionat i persianes de lames orientables per a un confort òptim a l'estiu. Durant l'hivern, la calefacció per terra radiant assegura una temperatura agradable en totes les estacions. Aquest magnífic tríplex amb piscina privada és una joia rara a Andorra, oferint característiques de luxe incomparables.